

**Intendencia general de Hacienda pública  
DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.**

Por el Ministerio de Ultramar, bajo el número 75 y con fecha 29 de Enero último, se comunica al Excmo. Sr. Gobernador General la Real orden que sigue:

“Excmo. Sr.:— Vista la carta de V. E. número 555 de 9 de Octubre último, y la instancia que á la misma acompaña en que la Asociacion de Católicos de esa Capital, solicita que se le conceda á perpetuidad un solar del barrio de Puerta de Tierra que destina á la construccion de una Iglesia, y cuyo usufructo tiene concedido por Real orden de 25 de Noviembre de 1882. Resultando que el artículo 4º de la Ley de 5 de Julio último, determina que se exceptúan de la venta los terrenos de la muralla que el Estado se reserve para la construccion de edificios destinados al servicio público. Resultando que, según los informes emitidos por esa Capitanía General é Intendencia de Hacienda, la Iglesia de que se trata, es de gran utilidad en el populoso barrio en que se edifica. Considerando sin embargo que no es procedente que el Estado pierda su derecho sobre el terreno en cuestion, cuyo derecho tendría que reivindicar el día en que la Iglesia desapareciera; y considerando por último, que la forma en que se ha hecho la concesion no altera la quieta y perfecta posesion del terreno, el Rey (Q. D. G.) ha tenido á bien resolver que el solar concedido á la Asociacion de Católicos, por Real orden de 25 de Noviembre de 1882 en concepto de usufructo para la edificacion de un Templo, continúe en la forma que se concedió y se considere comprendido en el mencionado artículo 4º de la Ley de 5 de Julio próximo pasado.— De Real orden lo comunico á V. E. para su conocimiento y demás efectos.”

Y acordado el cúmplase por S. E. con fecha 23 de Febrero último, se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Marzo 3 de 1884.— El Intendente general de Hacienda, M. Cabezas. [910]

**ADMINISTRACION CENTRAL**

**DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS  
DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.**

No habiéndose presentado licitadores á la subasta anunciada para el 22 de Febrero último, del servicio de la recaudacion de contribuciones del Estado de los pueblos de Caguas, Aguas-buenas, Toa-baja, Barceloneta, Vega-alta, Isabela, Guayanilla, Adjuntas, Naguabo, Yabucoa y Maunabo, ha resuelto el Excmo. Sr. Intendente que se celebre una segunda subasta que tendrá lugar el 5 del mes de Abril próximo, así como que tambien se saque á pública licitacion el mismo servicio y en la misma fecha por lo que respecta á los pueblos de Toa-alta, Guayama, Patillas y San German y entendiéndose por los ejercicios económicos de 1883 á 84 y 84 á 85 inclusive, bajo el tipo máximo del 4 por 100 de premio de cobranza y con estricta sujecion al pliego de condiciones que á continuación se inserta.

Puerto-Rico, Marzo 3 de 1884.— Manuel Maestre.

**PLIEGO DE CONDICIONES**

bajo el cual se saca á pública subasta la recaudacion de las contribuciones territorial, industrial y de comercio de los pueblos de Toa-baja, Caguas, Aguas-buenas, Barceloneta, Vega-alta, Isabela, Guayanilla, Adjuntas, Yabucoa, Naguabo, Maunabo, Toa-alta, San German, Guayama y Patillas, por lo que respecta á los años económicos de 1883 á 84 y 1884 á 85 inclusive.

1ª La subasta dará principio á las dos de la tarde del día 5 de Abril próximo y hasta media hora despues se recibirán las proposiciones que se presenten para tomar parte en ella; trascurrida dicha media hora no será admitida ninguna.

Tendrá lugar dicha subasta en esta Capital en el Palacio de la Intendencia general de Hacienda, ante la Junta respectiva que presidirá el Excmo. Sr. Intendente y en las Administraciones locales de Arecibo, Aguadilla, Mayagüez, Ponce, Humacao y Arroyo ante el Administrador respectivo de las citadas locales, que hará de Presidente, el Contador y un Oficial que haga de Secretario; admitiéndose proposiciones en las referidas Juntas por uno ó mas pueblos de los que anteriormente se mencionan, y, en el caso de que por un mismo individuo se solicitare la recaudacion de dos ó mas pueblos, hará las proposiciones en pliegos separados.

2ª Las proposiciones se presentarán al Presidente de la Junta en pliego cerrado y arreglado exactamente al modelo que se inserta á continuación, fijando la duracion del contrato, que será desde la posesion al adjudicatario hasta el 30 de Junio de 1885 en que finalizará el ejercicio de 1884 á 85, expresándose en letra y con toda claridad el premio por cada contribucion, que no podrá exceder de cuatro por ciento, siendo nula toda oferta que no abrace la cobranza de ambas contribuciones, ó que contenga alguna condicion diferente de las comprendidas en este pliego.

3ª A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haberse depositado en metálico en la Tesorería general ó en la Administracion local en que

se presente el pliego, el uno por ciento del importe de un trimestre de contribucion del pueblo á que la proposicion se refiera cuya cantidad respectiva se indica al final.

Si á la apertura del pliego en el acto de la subasta resultare no haberse constituido el depósito, ó que este no ascendiese á la suma correspondiente, será desechada la proposicion que aquel comprenda por mas ventajosa que fuere.

4ª El acto del remate principiará con la lectura del anuncio y la de este pliego de condiciones; se abrirán y leerán los pliegos de proposiciones que se hubieren presentado, y por último se extenderá acta en que se consignarán todas las circunstancias del acto, firmando dicho documento los individuos de la Junta y el licitador ó licitadores que hayan hecho mejor proposicion. Una vez terminado el acto de la subasta, los Presidentes respectivos devolverán las cartas de pago del previo depósito á los licitadores cuyas proposiciones no hubiesen causado efecto, conservándose la del mejor postor con referencia á los pueblos determinados, hasta el otorgamiento de la escritura de fianza por parte de los que hubieren hecho la proposicion mas ventajosa. Los Administradores locales remitirán en pliego certificado á la Intendencia el expediente original en que consten las proposiciones hechas, la carta de pago del previo depósito correspondiente al mejor postor para la recaudacion de cada uno de los pueblos á que se contrata la subasta y el acta de esta.

5ª Si resultaren iguales una ó mas de las proposiciones presentadas en el acto de la subasta, acto continuo tendrá efecto una licitacion ó puja oral entre sus autores que á lo mas durará quince minutos, adjudicándose provisionalmente al que resulte mas beneficiosa su proposicion. Si resultare así mismo que en la Capital y en alguna de las locales se presentase alguna ó algunas proposiciones iguales, se anunciará nueva subasta para el pueblo ó pueblos que se encuentren en ese caso en el preciso término de quince dias.

6ª El expediente de subasta que comprenderá la GACETA en que se hubiere anunciado aquella, el acta del remate y originales todas las proposiciones presentadas, se elevará á la aprobacion del Excmo. Sr. Gobernador General, obtenida que sea esta y previa la presentacion á la Hacienda de la fianza correspondiente que habrá de verificarse en el término de ocho dias, á contar desde la fecha en que se notificare dicha aprobacion á los contratistas, se formalizarán las oportunas escrituras en esta Capital dentro de los diez dias siguientes al en que se hubiere declarado por la Intendencia aceptada la garantía, caducando, en caso contrario, la adjudicacion, con pérdida para el rematante que falte del previo depósito y quedando sujeto á la responsabilidad que determina el artículo 5º del Real Decreto de 27 de Febrero de 1852. Los derechos de escritura y cópia para la Administracion, así como los demás gastos que puedan ocurrir por faltar el rematante á las condiciones del contrato serán de cuenta el mismo.

7ª El importe de la fianza será el que al final del presente pliego se señala para cada uno de los pueblos cuya recaudacion es objeto de esta subasta. Dicha fianza deberá constituirse en efectivo metálico; pero serán admisibles fianzas capitalizadas por la contribucion que satisfagan, según dispone la Circular de la Intendencia de 16 de Marzo de 1866, con deducion de dos terceras partes de su valor. Tambien serán admisibles billetes de Tesoro por su valor, si son amortizados, ó cupones vencidos, y siendo de los no amortizados por el 50 por 100 de su valor nominal, según determina la Real orden de 1º de Diciembre de 1880, publicada en la GACETA OFICIAL número 5 de 11 del siguiente mes de Enero de 1881.

8ª Para que pueda hacerse la cobranza con la regularidad que previenen las Instrucciones vigentes, se entregarán al Recaudador con la antelacion necesaria y según se crea conveniente, los recibos talonarios, siendo obligacion suya además de suscribirlos, el llenarlos de conformidad con las listas cobratorias que la Administracion le facilitará al principiar los ejercicios económicos.

9ª Tambien estarán obligados los contratistas á ingresar semanalmente ó en periodos mas cortos en la Administracion local ó Colecturía respectiva la cantidad recaudada y ántes del día último del segundo mes de cada trimestre el importe total de las cuotas del mismo á excepcion de las que acredite documentalmente estar siguiendo los procedimientos ejecutivos de conformidad con lo dispuesto en la Instruccion relativa al modo de proceder para hacer efectivos los débitos á favor de la Hacienda, aprobada por Real Decreto de 3 de Diciembre de 1880, debiendo igualmente sujetarse á lo que respecto á este servicio previenen los Reglamentos de la contribucion industrial y de comercio y territorial aprobados por Reales Decretos de 24 de Diciembre de 1875 y 10 de Junio de 1881.

10ª Cualquiera reforma que creyera oportuno introducir el Ministerio de Ultramar ó la Intendencia general en las Instrucciones vigentes, por exigirlo así la conveniencia del servicio, no dará derecho al Recaudador para reclamar indemnizacion de ninguna clase, ni rescision del contrato.

11ª El Recaudador adquiere la obligacion de realizar en el pueblo ó pueblos, objeto de la subasta, por el mismo precio que se adjudique este servicio, el cobro de otras cantidades que hayan de satisfacerse al Tesoro y de que la Intendencia creyere conveniente encargarle.

12ª Será potestativo á la misma Intendencia acordar que el Recaudador continúe por seis meses mas en

su desempeño, bajo las mismas bases y condiciones establecidas, siempre que á la terminacion del contrato no hubiere quedado rematado este servicio por un accidente cualquiera.

13ª Los demás deberes y responsabilidades del rematador son los que determina la Instruccion de Recaudadores de 14 de Febrero de 1878, inserta en la GACETA OFICIAL de 2 de Marzo del mismo año y las demás disposiciones anteriormente citadas á cuyo cumplimiento queda desde luego obligado.

Puerto-Rico, 3 de Marzo de 1884.— Manuel Maestre.

**MODELO DE PROPOSICIONES.**

“Don N.... N...., vecino de ..., enterado de las condiciones contenidas en el pliego que acompaña el anuncio de la subasta de la recaudacion de contribuciones inserto en la GACETA del día ... de ... del año actual, desea se le adjudique dicho servicio por lo que respecta al pueblo de ..., comprometiéndose á desempeñarlo dentro de las expresadas condiciones, por el ... por 100 de premio en la contribucion territorial y el ... por 100 en la industrial y de comercio desde que se le adjudique dicho servicio hasta fin del año económico de 1884 á 85, á cuyo fin acompaña carta de pago de haber consignado el depósito que prescribe la condicion 3ª del referido pliego y el estado demostrativo inserto al final del mismo.”

(Fecha y firma.)

| PUEBLOS.     | Importe de la contribucion territorial |      | Importe de la industrial y de comercio. |      | TOTAL | Importe de un trimestre. |      | Importe del premio que se debe depositar. | Importe de la fianza en metálico. |
|--------------|--|------|---|------|-------|--------------------------|------|---|-----------------------------------|
|              | Pesos.                                 | Cts. | Pesos.                                  | Cts. |       | Pesos.                   | Cts. |   |                                   |
| Toa-baja     | 4121                                   | 06   | 431                                     | 20   | 4572  | 26                       | 1143 | 11  | 400                               |
| Toa-alta     | 1515                                   | 55   | 248                                     | 55   | 1764  | 10                       | 441  | 4   | 100                               |
| Caguas       | 5727                                   | 14   | 2197                                    | 87   | 7925  | 01                       | 1981 | 19  | 700                               |
| Aguas-buenas | 1313                                   | 40   | 299                                     | ..   | 1612  | 40                       | 403  | 4   | 100                               |
| Barceloneta  | 5735                                   | 89   | 388                                     | 90   | 6124  | 79                       | 1546 | 15  | 600                               |
| Vega-alta    | 1911                                   | 62   | 302                                     | ..   | 2213  | 62                       | 553  | 5   | 200                               |
| Isabela      | 5024                                   | 22   | 935                                     | 40   | 5959  | 62                       | 1489 | 14  | 500                               |
| San German   | 7490                                   | 10   | 4958                                    | ..   | 12448 | 10                       | 3112 | 31  | 1500                              |
| Guayanilla   | 4431                                   | 88   | 1073                                    | 94   | 5505  | 82                       | 1376 | 13  | 500                               |
| Adjuntas     | 4746                                   | 98   | 2542                                    | ..   | 7288  | 98                       | 1822 | 18  | 700                               |
| Naguabo      | 6918                                   | 78   | 941                                     | 27   | 7860  | 05                       | 1965 | 19  | 65                                |
| Yabucoa      | 4746                                   | 98   | 1509                                    | 73   | 6255  | 71                       | 1301 | 13  | 700                               |
| Guayama      | 10649                                  | 23   | 2671                                    | 60   | 13320 | 83                       | 3330 | 33  | 1500                              |
| Maunabo      | 5756                                   | 44   | 513                                     | 40   | 6269  | 84                       | 1567 | 15  | 600                               |
| Patillas     | 6985                                   | 86   | 605                                     | ..   | 7590  | 86                       | 1897 | 18  | 700                               |

ESTADO DEMONSTRATIVO de que hace referencia el pliego de condiciones y modelo de proposiciones para la subasta de la recaudacion de contribuciones de los pueblos que en el mismo se expresan y que anteriormente se insertan.

Puerto-Rico, 3 de Marzo de 1884.— Manuel Maestre. [908]

**Tesorería general de Hacienda pública  
DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.**

**DOY FRANCISCO FABRO Y CUYAR, Jefe Superior de Administracion civil honorario, Comendador de número y Caballero de la Real y distinguida Orden de Isabel la Católica, dos veces de la de la Orden civil de la Beneficencia por juicio contradictorio, Jefe de Administracion de 2ª clase y Tesorero general por S. M. de Hacienda pública de esta Isla.**

Hago saber: que han sufrido extravío dos cartas de pago expedidas por la Tesorería general á favor de Don Ramon Trigo y creditivas la una de 4 pesos 13 centavos de 17 de Marzo de 1877 y la otra de 158 pesos 33 centavos de 15 de Mayo del mismo año, con aplicacion á Depósitos judiciales por descuentos practicados en los haberes del jubilado Don Francisco Javier Oteiza, para satisfacer á Don Manuel Ordoñez.

En su virtud y de orden del Excmo. Sr. Intendente general de Hacienda, se anuncia dicha pérdida en quinientos números consecutivos de este PERIÓDICO OFICIAL para que la persona ó personas en cuyo poder se hallen los referidos documentos, los presente en esta Dependencia durante el término de publicacion, pasado el cual se tendrán por nulos y de ningun valor ni efecto procediéndose á lo demás que corresponda.

Puerto-Rico, 20 de Febrero de 1884.— Francisco Fabro. [766]